



Appartement Marennes 1 pièce(s) 30 m2

MARENNES HIERS BROUAGE 17320

500 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Honoraires charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

**Guy HOQUET LA
TREMBLADE**

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Appartement Marennes 1 pièce(s) 30 m2

Studio de 30 m² meublée comprenant une pièce de vie avec coin cuisine, une mezzanine, une salle d'eau avec wc, une terrasse fermée et deux places de parking privatives.

Proposé en location sur un bail mobilité allant de Mai à fin Aout 2026

Idéal pour un étudiant, ou une personne en formation

Loyer de 500, 00 € toutes charges incluses

Dispo dès à présent

30 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges 50 €

Bien en copropriété Non

Jardin Non

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	44 kWh/m2 par an
Conso Energ	84.5 kWh/m2 par an
Surface terrain	15 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1040€ et 1410€

Photos du bien



