



Appartement Marennes Hiers Brouage 3 pièce(s) 70.85 m²

MARENNES HIERS BROUAGE 17320

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois
Dépôt de garantie : 750 € Honoraires
charges locataires: 600 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 200 €
TTC.

Guy HOQUET LA
TREMBLADE

13 rue Foran
17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Appartement Marennes Hiers Brouage 3 pièce(s) 70.85 m²

A noter que les charges d'eau et d'électricité sont comprises dans le loyer à 860, 00 € soit 750, 00 € +150, 00 € (prov. charges eau + elect)

Appartement avec terrasse de 20 m² au 1er étage plein centre de Marennes comprenant une entrée indépendante , une pièce de vie, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un wc, un cellier pour une surface de 70 m²

Disponible fin Janvier 2025

70.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Dernier étage

Oui

Provision sur charges

150 €

Dépôt de garantie	750 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



