



Maison Saint Just Luzac 4 pièce(s) 89.51 m2

SAINT JUST LUZAC 17320

940 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 940 € Honoraires
charges locataires: 979 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 267 €
TTC.

Guy HOQUET LA
TREMBLADE

13 rue Foran
17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Maison Saint Just Luzac 4 pièce(s)

89.51 m2

Dans une longère rénovée en 2022, cette maison d'habitation de 90 m² est idéalement située dans un environnement calme

Elle comprend : En RDC, une cuisine aménagée et équipée, une pièce de vie, une salle d'eau, un wc, un cellier

A l'étage: un palier desservant trois chambres, un wc

La maison est équipée d'une climatisation avec un split dans la pièce de vie

Le jardin de 300 m² dispose d'une terrasse, un cabanon de jardin en bois sur dalle, de stationnement le tout fermé par un portail en PVC.

Disponibilité au 1er septembre

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

940 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1350€ au 01/01/2021

Photos du bien





