## Votre fiche bien Location à LA TREMBLADE 17390



## Maison La Tremblade 3 pièce(s) 55 m2

LA TREMBLADE 17390

### 990 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 140 € / mois Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 594 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 162 €

TTC.

#### Guy HOQUET LA TREMBLADE

13 rue Foran 17390 LA TREMBLADE 05 46 76 04 04

# Maison La Tremblade 3 pièce(s) 55 m2

Cette maison de plain pied de 54 m² comprend une cuisine aménagée et semi équipée ouverte sur la pièce de vie exposée sud-est, deux chambres, une salle d'eau et des toilettes.

Une terrasse avec une cour de 150 m² à l'avant de la maison, un cellier et un patio à l'arrière Maison disposant d'une PAC avec clim réversible

Le loyer est toutes charges incluses (élect, eau et TEOM en prov)

54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

#### Fiche technique du bien

Lotissement	Non	
Provision sur charges	140 €	
Dépôt de garantie	850 €	

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	to de solvoit
Type Chaumage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mécanisme Chauffage  Mode Chauffage	Radiateur  Electrique
Mécanisme Chauffage  Mode Chauffage  Eau chaude	Radiateur  Electrique  Individuelle

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





















