GUY HOQUEH

Votre fiche bien Location à ETAULES 17750



Appartement Etaules 2 pièce(s) 50 m2

ETAULES 17750

592 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 12 € / mois Dépôt de garantie : 580 € Honoraires charges locataires: 440 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET LA TREMBLADE

13 rue Foran 17390 LA TREMBLADE 05 46 76 04 04

Appartement Etaules 2 pièce(s) 50 m2

Cet appartement de 40 m², situé en rez-de-chaussée au coeur du centre-ville est idéal pour une personne active, un couple ou un télétravailleur, il offre :

Une pièce de vie avec cuisine aménagée et semi-équipée ouverte, une chambre spacieuse, une salle d'eau avec douche et WC.

Une cour fermée privative idéale pour les repas en extérieur

Climatisation réversible (chaud/froid) pour un confort optimal en toute saison et un confort énergétique

Loyer : 592 €/mois (prov. TEOM incluse - hors charges eau et électricité)

Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite!

Espace extérieur : La cour fermée est un atout précieux pour profiter de l'extérieur en toute intimité. Équipements pratiques : Cuisine fonctionnelle, climatisation, et proximité des commodités. Parfait pour ceux qui cherchent un logement fonctionnel, bien situé et prêt à emménager!?

Disponible immédiatement ? Ne tardez pas, les visites ont déjà commencé!

40 m² 2 pièce(s) 1 chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges	12 €
Dépôt de garantie	580€
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 800€ au 01/01/2023

Photos du bien











