



Terrain constructible 612 m² Étaules centre-ville ? Libre constructeur

ÉTAULES 17750

106 420 € *

* 106 420 € honoraires inclus

97 920 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.68% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA
TREMBLADE

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Terrain constructible 612 m² Étaules centre-ville ? Libre constructeur

RARE sur le secteur !

Terrain constructible de 612 m² idéalement situé en plein centre-ville d'Étaules, à proximité immédiate des écoles, commerces et commodités.

Ce terrain, à viabiliser, offre une totale liberté de construction, parfait pour réaliser votre projet de maison principale, secondaire ou investissement locatif.

- . Emplacement recherché
- . Centre-ville à pied
- . Écoles maternelle et élémentaire à proximité
- . Environnement agréable et pratique au quotidien

À seulement quelques minutes des plages de la côte Atlantique, vous profitez d'un cadre de vie idéal entre mer et centre-bourg.

Idéal pour une maison familiale avec jardin ou résidence secondaire proche mer.

Prix : 106 420 € FAI (Frais d'Agence Inclus)

Disponible immédiatement ? contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite.

Agence Guy Hoquet La Tremblade

Plusieurs terrains disponibles sur le secteur ? nous consulter !

Nicolas PASDERMADJIAN, agent commercial immatriculé au RSAC de La Rochelle sous le numéro 908 141 997.

612 m²

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

