GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LA TREMBLADE 17390

LA TREMBLADE - Maison récente DPE en A

LA TREMBLADE 17390

519 900 € *

* 519 900 € honoraires inclus
501 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA TREMBLADE

13 rue Foran
17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

LA TREMBLADE - Maison récente DPE en A

Située dans un secteur plaisant et calme, cette agréable maison récente présente de belles prestations et offre un spacieux salon/séjour ouvert sur une véranda, une vaste cuisine et son cellier ainsi que 3 chambres disposant chacune de leur salle d'eau et WC.
Son extérieur ravira les amoureux de la nature par son jardin arboré et fleuri.
Côté pratique, un carport accueillera votre véhicule .
Ne tardez pas à contacter votre agence Guy HOQUET pour visiter ce bien.

149 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 3 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Distance Commerces	1.4 km
Accès Ecole	4 min

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	59.72 m2
Jardin	Oui
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	3
WC	4
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Couvert
Date ERP	2024-07-05 03:26:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	48 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET