GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LA TREMBLADE 17390

Maison La Tremblade 100 m2

LA TREMBLADE 17390

295 700 € *

* 295 700 € honoraires inclus
280 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.61% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA TREMBLADE

13 rue Foran
17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Maison La Tremblade 100 m2

Maison proche centre ville à pied comprenant: Cuisine, arrière cuisine, salle-à-manger, salle d'eau, WC, 3 chambres dont 1 en studio indépendant avec 1 autre salle d'eau et WC,1 atelier et 1 garage double sont présent sur ce terrain clos. A 15 minutes des plages de la station balnéaire de RONCE-LES-BAINS.

100 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	0.7 km
Distance Train	23.4 km
Accès Bus	1 min

Accès Ecole	1 min
Accès Gare	30 min
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	292 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3260€ et 4460€ au 07/04/2025

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET