Votre fiche bien Achat à RONCE LES BAINS 17390



Maison Ronce Les Bains 8 pièce(s) 217m2

RONCE LES BAINS 17390

586 900 € *

* 586 900 € honoraires inclus 560 000 € Hors Honoraires Honoraires : 4.8% TTC à la charge de l'acquéreur. Guy HOQUET LA TREMBLADE

13 rue Foran 17390 LA TREMBLADE 05 46 76 04 04

Maison Ronce Les Bains 8 pièce(s) 217m2

Venez visiter cette Ronçoise idéalement placée dans le centre de cette station balnéaire. Située à 100 mètres de la plage avec vue sur l'ILE D'OLERON cette grande maison familiale de 220 m2 propose un espace de vie de 75 m2, 6 chambres dont 2 dans l'appartement autonome, 2 salle d'eau, 1 salle de bains , 1 bureau. L'accès à la plage se fait les pieds dans le sable et en rentrant vous pourrez profiter de cette maison climatisée.

217 m²

8 pièce(s)

6 chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	28.5 km

Accès Bus	3 min
Accès Ecole	9 min
Accès Gare	36 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-09-14 03:28:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	191 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



































