



## Maison La Tremblade 3 pièce(s) 74 m<sup>2</sup>

LA TREMBLADE 17390

**890 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 880 € Honoraires

charges locataires: 814 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 222 €  
TTC.

**Guy HOQUET LA  
TREMBLADE**

13 rue Foran  
17390 LA TREMBLADE

**05 46 76 04 04**

## Maison La Tremblade 3 pièce(s) 74 m<sup>2</sup>

Une maison d'habitation de plain pied comprenant une cuisine aménagée et équipé ouverte sur une pièce de vie, une chambre et un bureau, une salle d'eau, un wc. Une annexe non attenante à l'habitation disposant d'une chambre avec une salle d'eau- wc

Un jardin clos avec une terrasse

74 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 10 €

Dépôt de garantie 880 €

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ

247 kWh/m<sup>2</sup> par an

Surface terrain

400 m<sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1410€ au 01/01/2021

## Photos du bien



