



Maison Etaules 3 pièce(s) 87 m2

ETAULES 17750

1 145 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 957 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 261 €

TTC.

Guy HOQUET LA
TREMBLADE

13 rue Foran

17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Maison Etaules 3 pièce(s) 87 m2

Maison d'habitation de plain pied entièrement rénovée comprenant une pièce de vie avec un placard aménagé, une cuisine aménagée et semi-équipée, une buanderie/lingerie, un dégagement qui dessert une chambre semi parentale avec accès salle d'eau/ wc, une seconde chambre.

La maison dispose d'un jardin totalement clos avec terrasse à l'avant, un cabanon de jardin et d'une PAC

87 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges 45 €

Dépôt de garantie 1100 €

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie

finale	60 kWh/m ² par an
--------	------------------------------

Conso Energ	114 kWh/m ² par an
-------------	-------------------------------

Surface terrain	400 m ²
-----------------	--------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1330€

Photos du bien





