

GUY HOQUET

Maison de ville

ARVERT 17530

**Guy HOQUET LA
TREMBLADE**13 rue Foran
17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

Maison de ville

A 10 minutes des plages de la côte sauvage et de la forêt domaniale, sur la commune d'ARVERT (17530), cette maison de ville comporte 5 pièces réparties sur environ 159m² habitable et 368m² de terrain.

Elle comprend, en rez-de-chaussée: une cuisine, une arrière cuisine, un salon/séjour, une chambre, une salle d'eau, un WC séparé.

A l'étage, vous trouverez deux grandes chambres ainsi qu'une grande pièce d'environ 25m² à aménager.

Le dispose également d'un garage de 23 m² et une dépendance de 36 m² attenante à la maison.

Beaucoup de possibilités d'aménagement pour cette maison de charme.

Des travaux sont à prévoir. Pour plus d'information, prenez contact dès à présent avec votre agent GUY HOQUET LA TREMBLADE.

159 m²

5 pièce(s)

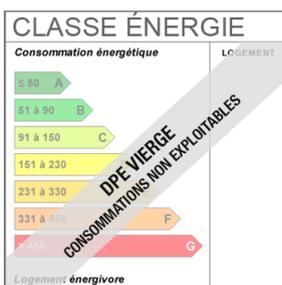
3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------------|
| Lotissement | Non |
| Distance Commerces | 0.5 km |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Sans |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rénover |
| Cheminée | Conduit existant |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Bilan énergétique



GES non communiqué

