

GUY HOQUET

À vendre, maison d'une surface habitable de 269 m²,
5 pièces à BREUILLET (17920).

BREUILLET 17920

Guy HOQUET LA
TREMBLADE

13 rue Foran
17390 LA TREMBLADE

05 46 76 04 04

À vendre, maison d'une surface habitable de 269 m², 5
pièces à BREUILLET (17920).

Localisée à BREUILLET, cette maison d'architecte familiale, bâtie en 1990, offre 5 pièces réparties sur 269 m². Elle est dotée d'un vaste séjour, d'une cuisine aménagée/équipée, de 4 chambres dont une avec sa salle d'eau. Elle est aussi pourvue d'un cellier et d'une cave.

De plus, vous bénéficierez d'une annexe comprenant : un séjour avec cuisine, une chambre, une salle d'eau et un WC.

De plus, deux garages, une terrasse et un jardin avec piscine complètent cette maison.

Contactez votre agence Guy Hoquet pour en savoir davantage !

269 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Distance Commerces	0.95 km
Accès Ecole	3 min
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1990
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Nombre garages/Box	2
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	119 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

